



HISTORIQUE DU QUARTIER DU BRADEN

Les premiers coups de pioches de la ZAC du BRADEN datent de 1979. Mais la décision de créer cette ZAC sur Ergué Armel remonte à 1974 (demande importante de logements sur Quimper).

Un des principes d'aménagement a été de conserver au maximum les chemins et garennes existants à l'époque autour de la ferme du Braden, laquelle est toujours en partie là ; les lotissements pavillonnaires et petits collectifs prévus devant s'intégrer dans cette structure, harmonisée d'espaces verts existants ou à créer.

Le développement important de notre quartier s'est fait en plusieurs phases sur 2 grandes parties (Braden 1 côté est, et Braden 2 côté ouest et sud), faisant passer la population de quelques habitants à environ 4000 aujourd'hui.

En voici les étapes essentielles :

1976 : 1ers lots individuels mis en vente

1979 : démarrage des chantiers du Centre Commercial et des collectifs y attenants

Sept 1981 : ouverture groupe scolaire Edmond Michelet (1^{ère} tranche)

Nov 1981 : ouverture des Halles du Braden (5 commerces)

Févr 1982 : ouverture salle polyvalente à l'école et du restaurant scolaire

Fin 1982 : déjà 448 logements construits (201 individuels et 247 collectifs), 600 prévus fin 1983

1983-1984 :
- l'école s'avère trop petite, extension en urgence de classes avec des modules provisoires
- installation aussi d'une bibliothèque provisoire près de la Mairie

1985 : projet de Centre aéré à la ferme : projet abandonné

1986 : HLM solaires rue Ile aux Moutons

De 1983 à 1987 : environ 100 logements sont réalisés chaque année

Sept 1987 :
- ouverture de l'école St Julien
- extension de 2 classes à école Edmond Michelet sur terrain annexe (future Maison du Braden)
- fin des fouilles archéologiques au bas de l'allée de la Guyane

1989 : livraison des pavillons quartier des Iles Tahiti,...

Années 1990 à 1994 : foyer des étudiants, lotissement allée de la Guyane (sur les anciennes fouilles), nombreux logements sur avenue de Limerick (forte densité), foyer des jeunes travailleurs, si bien que fin 1994, 90% du quartier est déjà réalisé.

D'autres équipements voient le jour :

- Sept 1992 : création du Marché du Braden sur la place du centre commercial
- 1994 : inauguration du Vallon St Laurent
- Févr 1994: pose de la 1^{ère} pierre de la Halle des sports près du Lycée Thépot
- 1996 : Bibliothèque définitive dans les locaux de l'ancienne FAC
- 1997 : - incendie de la Chapelle St Laurent

- une exposition est organisée à la Mairie à l'occasion des 20 ans du Braden

- 1999 : - création du local des jardiniers de la ville près de la rocade

- 51 logements Espacil sont livrés avenue de Limerick (fin des gros collectifs)

- ouverture du foyer Keraman près de la Halle des sports

- création d'un espace vert de 1500m² rue des Antilles

- création de la Maison du Braden (réaménagement des 2 classes de l'école)

-2001 : le dernier lot est créé rue de l'Ile Marie Galante (près du stade) : 11 pavillons

- Déc 2006 : après modification de la ZAC, construction et livraison des 2 Foyers pour personnes handicapées rue de la terre Adélie, inaugurés le 21 Avril 2009.

Ceci marque la FIN des constructions de la ZAC

La ZAC du Braden a été suivie par la Ville de Quimper, les adjoints à l'urbanisme successifs, la SEMAEB et l'architecte urbaniste M. Bodereau .

L'AHB créée en 1981 a suivi et œuvré à l'amélioration de la ZAC et continue à agir notamment en veillant au respect du règlement de la ZAC.

Vues aériennes du BRADEN secteur Est en 1950 et en 2011

